

REGIONE PIEMONTE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI ALBIANO D'IVREA

Lavori di: MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO ACCESSORIO

sito in: Comune di Albiano d'Ivrea (To) Corso Vittorio Emanuele n. 54

*Impresa: GUERRA s.r.l. via Cavour, 7/A – 10012 Bollengo (TO), C.F. e P.IVA 09687200015 -
tel. 3404890894 – Amministratore delegato: Guerra Davide*

*Determinazione del responsabile del servizio tecnico e tecnico manutentivo n. 20 del
11/03/2021 – CIG 86307364A8 CUP F36E19000040004*

<i>Importo a base d'asta</i>	<i>€ 124.635,00</i>
<i>Importo soggetto a ribasso</i>	<i>€ 117.335,00</i>
<i>Importo non soggetto a ribasso</i>	<i>€ 7.300,00</i>
<i>Ribasso d'Asta</i>	<i>- € 9.973,475</i>
<i>Importo ribassato</i>	<i>€ 107.361,525</i>
<i>Importo non soggetto a ribasso</i>	<i>€ 7.300,00</i>
<i>Importo a ragione di contratto</i>	<i>€ 114.661,525</i>
<i>Il lavoro deve compiersi in giorni</i>	<i>n.180 (centottanta)</i>

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
E DELLA VARIANTE AL PROGETTO
(art. 8 comma 4 d.m. 7 marzo 2018, n.49))

- Premesso che con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 20 del 11/03/2021 con oggetto: lavori di di messa in sicurezza fabbricato accessorio - CIG 86307364A8 CUP F36E19000040004 l'Impresa GUERRA s.r.l. con sede in via Cavour, 7/A – 10012 Bollengo (TO), C.F. e P.IVA 09687200015 ha assunto i lavori di cui trattasi;
- Visto che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire nuovi lavori non previsti nel progetto principale, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;
- Visto che è stata redatta una variante al progetto dell'importo di € 10.890,54;

l'anno **2021** il giorno **01** del mese di **SETTEMBRE** tra il sottoscritto Arch. Alessandro Gastaldo Brac in qualità di Direttore dei Lavori, e Arch. Davide Guerra in qualità di Amministratore delegato dell'Impresa Appaltatrice GUERRA s.r.l. sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari aggiuntivi a quelli rubricati nell'elenco prezzi del contratto principale, in base ai quali saranno pagati i lavori di cui trattasi.

Tali nuovi prezzi sono stati determinati secondo le indicazioni dell'articolo 8 del d.m. 7 marzo 2018, n. 49 e si intendono soggetti al ribasso d'asta di cui sopra:

Elenco nuovi prezzi

TARIFFA	DESCRIZIONE dell'ARTICOLO	Unità di misura	Prezzo
01.A04.H30.010	Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti In legname di qualunque forma, ma adatto per getti da lasciare grezzi in vista euro (trentatre/31)	m²	33.31
01.A19.E16.005	Posa in opera di tubazioni in polietilene alta densita' PN10, PN6, per condotte a pressione per acqua potabile, compreso la posa dei raccordi e pezzi speciali occorrenti, escluso solo lo scavo ed il reinterro Per tubi di diametro esterno mm 20, 25 e 32 euro (sei/76)	m	6.76
01.P08.A18.015	Tubi in PVC rigido tipo 302, conformi alle norme UNI 7443/85, lunghezza m 3 diametro esterno cm8 euro (otto/07)	cad	8.07
01.P08.A18.020	Tubi in PVC rigido tipo 302, conformi alle norme UNI 7443/85, lunghezza m 3 diametro esterno cm10 euro (dieci/18)	cad	10.18
01.P08.A18.025	Tubi in PVC rigido tipo 302, conformi alle norme UNI 7443/85, lunghezza m 3 diametro esterno cm12,5 per controintubazione tubo diam 10 euro (dodici/87)	cad	12.87
01.P08.M05.015	Tubazioni in polietilene PE nero ad alta densita' PN 10 per condotte a pressione di acqua potabile (UNI 7611) in rotolodiametro esterno mm 32-spessore mm 3 euro (zero/94)	m	0.94
01.P08.N50.010	Griglia in PVC per raccolta e smaltimento acqua fornita in rotoli, completa di profilati in PVC rigido per la formazione del telaio di posaspessore mm 30 circa, larghezza da cm 20 a cm 25 euro (trentasette/28)	m	37.28
01.P08.N55.005	Fornitura di canale grigliato carrabile in PVC rigido antiurto composto da un profilo e da giunti di collegamento da annegare nel cemento e da griglie carrabili fino a 6000 kg/m per la raccolta e lo scarico di acque piovane da passi carrai, piazze, locali interrati, impianti sportivi della larghezza di cm 13 - portata utile cm 11 euro (ventiotto/23)	m	28.23
06.A12.E04.005	F.o. di pozzetto Realizzato in muratura di mattoni pieni o in getto di calcestruzzo, completo di bordino e di chiusino in ghisa a tenuta ermetica carrabile profondità fino a 90 cm. Compreso scavo, ripristino e smaltimento materiale di risulta. F.O. di pozzetto 40x40x90 cm con chiusino 90 kg carr. euro (duecentosessantaotto/60)	n.ro	268.60
06.A12.E04.010	F.o. di pozzetto Realizzato in muratura di mattoni pieni o in getto di calcestruzzo, completo di bordino e di chiusino in ghisa a tenuta ermetica carrabile profondità fino a 90 cm. Compreso scavo, ripristino e smaltimento materiale di risulta. F.O. di pozzetto 40x40x90 cm con chiusino 75 kg carr. euro (duecentoquarantauno/68)	cad	241.68
09.P02.A25.005	Coibentazione tubazioni. La coibentazione deve essere realizzata con coppelle di lana di vetro eventualmente fissata con filo armonico inossidabile e rifinita con lamierino di alluminio lucidato collegato con viti in acciaio inox.a) DN 65 spessore coibentazione 40 mm euro (dodici/17)	m	12.17
N.P. 001	Demolizione c.a. per entrata allaccio acqua e fognatura vano marciapiede e caldaia eseguito a mano, comprensivo del nolo di martelli demolitori elettrici euro (settecentottanta)	a corpo	780.00
N.P. 002	Ripristino marciapiede con fornitura e getto di in c.a., ... azzo, comprensivo del materiale e di ogni onere occorrente euro (duemilatrecentonovanta)	a corpo	2390.00

La ditta prende atto dei sopracitati nuovi prezzi, delle modifiche non sostanziali apportate al progetto e riportate negli elaborati grafici, computo metrico estimativo e relazione tecnica e accetta di eseguire le opere alle medesime condizioni contrattuali ai sensi art. 106 comma 1 lettera e del Dlgs 50/2016.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, e lo sarà per l'Amministrazione dopo intervenute le approvazioni di legge.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

L'IMPRESA

(GUERRA s.r.l. Amministratore delegato Davide Guerra)

~~Impresa Edile Guerra S.r.l.~~
~~Via Cavour, 7/A~~
~~10012 BOLLENGO (Torino)~~
~~Telefono 0125.57123~~
~~C.F. e P. IVA 09687200015~~

.....

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Alessandro Gastaldo Brac Architetto)

~~STUDIO ASSOCIATO~~

.....

~~Place des Franchises, 1~~
~~11100 AOSTA~~
~~Via C. Olivetti, 26 - 10015 IVREA (TO)~~
~~Tel/fax 0125.48791~~
~~P.IVA 00648820074~~